

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MANG YANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: *MS* /TB-CCTHADS

Mang Yang, ngày 24 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 23/2020/QĐST-DS ngày 12 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 263/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2020; Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang;

Căn cứ Quyết định số 28/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang về việc giảm giá tài sản;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 72/HĐĐG -TN ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam,

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 253/TBĐG-TN ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a. Tổ chức bán đấu giá: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam - Địa chỉ: 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

b. Tên tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất theo Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 544456 do UBND huyện Mang Yang cấp ngày 23 tháng 12 năm 2014, được chỉnh lý sang tên cho Nguyễn Minh Quý ngày 29 tháng 12 năm 2017. Thửa số 00, tờ bản đồ số trích đo, có diện tích 9159m² tại làng Chuk, xã Kon Thụp, huyện Mang Yang

c. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 16 giờ 00 ngày 11/12/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Nơi có tài sản tọa lạc

d. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 16 giờ 00 ngày 11/12/2023 (trong giờ hành chính) tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam - Địa chỉ: 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

đ. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 284.256.324 đồng (Hai trăm tám mươi bốn triệu, hai trăm năm mươi sáu nghìn, ba trăm hai mươi bốn đồng)

e. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước: 28.000.000 đồng

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ

+ Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp trong vòng 03 ngày trước ngày trước ngày mở cuộc đấu giá.

Tên tài khoản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam

Số tài khoản: 62110006286868 mở tại: Ngân hàng BIDV Nam Gia Lai.

g. Thời gian địa điểm, cách thức, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 16 giờ 00 ngày 11/12/2023 (trong giờ hành chính) tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam - Địa chỉ: 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Khách hàng đăng ký phải nộp đơn đăng ký, tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước theo quy định. Cách thức: Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và tiền đặt trước cho Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam.

h. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản

- Thời gian tổ chức: 14 giờ 00 phút ngày 13/12/2023.

- Địa điểm tổ chức: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam – Số 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

i. Hình thức, phương thức đấu giá, bước giá:

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá tối thiểu: 4.000.000 đồng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam – Số 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Kon Thụp;
- Viện KSND huyện Mang Yang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tấn Tài